



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000720122018

E50 - Bírálati szakasz

Ajánlatkérő neve: **Biharugra Község Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Biharugra Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_46536123				
Postai cím:							
Város:	Biharugra	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5538	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Erzsébet Utca 25						
Kapcsolattartó személy:	Makra		Tibor				
E-mail:	biharugra@gmail.com	Telefon:	+36 66/498-362	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.biharugra.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	ALL-READY Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_90820894				
Postai cím:							
Város:	Gyula	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5700	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Mátyás K. Utca .31. 1. ép.						
Kapcsolattartó személy:	Beleznai		Róbert				
E-mail:	alltender2@gmail.com	Telefon:	+36 20/5034064	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Egyéb tevékenység

Egyéb tevékenység: önkormányzat

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45300000-0

II.1.3) A szerződés tárgya: Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Önkormányzati épületek energetikai fejlesztése Biharugrán (Biharugra Polgármesteri Hivatal energetikai fejlesztése és A Biharugrai Szabó Pál Könyvtár épületének energetikai fejlesztése) Jelenlegi helyzet ismertetése: A beruházás keretében a Polgármesteri Hivatal épületének, valamint a Szabó Pál Könyvtár épületének energetikai felújítása valósul meg. A fejlesztés az önkormányzati intézmények költségeinek csökkentése mellett hozzájárul a településkép javításához, a környezetszennyezés csökkentéséhez, fenntartható fejlődést szolgáló szempontok érvényesítéséhez az energiahatékonyság terén. 1. rész Biharugra Polgármesteri Hivatal energetikai fejlesztése 2. rész A Biharugrai Szabó Pál Könyvtár épületének energetikai fejlesztése

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: vagy a teljesítés határideje: 2019.03.31

II.1.6) A teljesítés helye: 5538 Biharugra, Erzsébet u. 25.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 1 - Biharugra Polgármesteri Hivatal energetikai fejl

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5538 Biharugra, Erzsébet u. 25.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1. rész Biharugra Polgármesteri Hivatal energetikai fejlesztése Az épület a község központjában, önálló telken áll, utcafronton, szabadon álló beépítéssel. Az telek északi oldalán, az udvarra néző kerítés előtt gépkocsi beálló található, az udvaron több kisebb tárolóépület található. Az épület a 20-as-30-as években hagyományos szerkezetekkel épült, hosszfőfalas szerkezetű, két állószékes padlástérrel, összetett nyeregtetős kialakítással, a T alakú épület udvar felé lévő szárának végében kis alapterületű pince található. Nyílászárók a korábbi évek folyamán korszerűsítve lettek, akadálymentes megközelítés is megoldott, rámpa bővítése nem szükséges, a szigetelés vastagsága nem vesz el a rámpa szélességéből, mert az nem a fal mellett helyezkedik el. Az épületben gázkazánokkal működő központi fűtés van kialakítva, mely korszerűsítésre kerül. Tervezett munkák: - Homlokzati hőszigetelés páraáteresztő eps szigetelő rendszerrel. - Padlás hőszigetelés. - Akadálymentes parkolóhely kialakítása, az épülettel összekötő útvonal burkolásának akadálymentes kialakítása - kapcsolódó projektben - Épületgépészet: Korszerűsítő felújítás, kondenzációs gázkazán és fűtési szerelvények energiahatékonyságot növelő cseréje. - Napelemes energia-hasznosító rendszer kialakítása. Alapadatok: - Felújítással érintett hasznos alapterület: 649,70 m² Kitűzési magasság: + 50,00 m Rel. = + 0,00 = az épület kerítés előtti járda szintje

ÉPÜLETSZERKEZETEK: Az épület szerkezetei az építéskor általánosan használtak: - Alapozás: feltáratlan mélységű (hasonló épületek ismeretében feltételezhetően cca 1,1-1,5 m) alsó síkkal falazott téglalaptest található. - Szigetelés: feltételezhetően bit. csupaszlemez aljzatbetonon ill falak alatt, ill utólagos falátvágás készült korábban. - Falak: a teherhordó falak 45 cm vastagságban nagyméretű tömör téglából, a tornác kitöltő falak B30 téglából, a válaszfalak 10 cm vastagságban válaszfalpból vagy 45 cm es téglából különböző vastagságok kialakításával falazva. - Áthidalók, koszorú: eredeti fa és falazott boltív, valamint utólag kialakított egy vb áthidalások (A, AD)találhatóak, a válaszfalakban az ajtók fölött egy. kerámiaköpenyes áthidaló. Az épületben vonóvas, koszorúfa készült építéskor. - Nyílászárók: az ablakok kettős gerébtokos, valamint 2 rtg (4-12-4) hőszigetelő üvegezésű fa szerkezetűek, a belső ajtók geréb, heveder, ill. pallótokosak lemezelt, ill. betétes ajtószárnyakkal. A bejárati ajtó aszimmetrikus kétszárnyú, szabad nyílás min 90 cm. - A földem borított fagerendás szerkezetű alul stukatúr vakolattal, felül szalmás agyagtapasztással. Ez felülről 25 cm ásványi szálas hőszigeteléssel egészül ki a felújítás során. - Tetőszerkezet: állószékes és kötő-gerendás, ácsolt fa fedélszék sajtolt kerámia cserépfedéssel. - A bádogos szerkezetek horganyzott lemezből készültek, állapotuk kielégítő. - Felületkezelés: A falfelületek vakoltak, festettek, a homlokzaton kőporos vakolat található. - A homlokzatokon Eps hőszigetelő rendszer készül 15 cm vastagságban, LB Thermosystem vagy hasonló tulajdonságú rendszerrel 2x-i simítással, homlokzati színező vékonyvakolat zárással. A lábazon Xps lemezzel, felületén erősített tapasztalással (2x háló 3x tapaszt), vörös mozaik vakolat zárással. - Padlóburkolatok: a helyiségekben parketta, kerámia lap burkolat és PVC található, nem változik. - Falburkolat: A vizes helyiségekben 1,8 m magasságig, hálósan rakott csempe burkolat található. Minden más helyen vakolt festett falfelület készült. - Az épület körül betonjárda található, javítása hőszigetelés építéséhez szükséges mértékben tervezett. Vizesblokk: Nem történik változtatás. Épületgépészet: - A fűtés jelenleg vegyes és gázkazánal, radiátorokkal és konvektorokkal megoldott, a radiátorok és szerelvényeik elavultak, cseréjük szükséges a csővezeték cseréjével együtt. A használati meleg-víz előállítás jelenleg elektromos forróvíztárolóval történik. **KARAKTERKORLÁTOZÁS MIAATT FOLYTATÁS A III.1.3. PONTBAN**

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama hónapban (12-36 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 20 843 617

Pénznem:

HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: 2018.11.05 - 2019.03.31

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.7. PONT KIEGÉSZÍTÉSE. Kezdet dátumának meghatározása: tervezett kezdés dátum került rögzítésre az EKR rendszerben, mely a közbeszerzési eljárás lebonyolításától függően még változhat. A tervezett kezdés meghatározása pontos meghatározása: szerződés hatályba lépését követően. A befejezés dátuma az EKR-ben megfelelően került rögzítésre.

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00050

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - A Biharugrai Szabó Pál Könyvtár épületének fejl

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45300000-0

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU332 Békés

A teljesítés helye: 5538 Biharugra, Erzsébet u. 25.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

2. rész A Biharugrai Szabó Pál Könyvtár épületének energetikai fejlesztése Az épület a község központjában, önálló telken áll, oldalhatáron álló beépítéssel. Az épület előkertjében parkosított terület található, az udvaron tárolóépületek helyezkednek el. Az épület a 80-as- években hagyományos szerkezetekkel épült, hosszfőfalas szerkezetű, üres padlástérrel, nyeregteretű kialakítással. Jelenleg az épület fűtéséről parapetkonvektorok és egy cserépkályha gondoskodik. Radiátoros fűtés, kondenzációs kazánnal tervezett. Tervezett munkák: - Homlokzati hőszigetelés páraáteresztő eps szigetelő rendszerrel. - A homlokzati nyílászárók hőszigetelő cseréje korszerű műanyag nyílászárókra, - Padlás hőszigetelés. - Akadálymentes WC helyiség kialakítása meglévő helyiségből, a vizesblokkoknál válaszfalak bontásával, szükséges burkolással, ajtó cseréjével. - Épület megközelítés akadálymentessé tétele - Épületgépészet: Korszerűsítő felújítás, kondenzációs gázkazán és fűtési szerelvények energiahatékonyságot növelő cseréje. - Elektromos energiahasznosító napelemes rendszer kiépítése hálózati csatlakozással. Alapadatok: - Felújítással érintett hasznos alapterület: 297,59 m² Kötés magasság: + 50,00 m Rel. = + 0,00 = a hivatal épület kerítés előtti járda szintje Épületszerkezetek: Az épület szerkezetét az építéskor általánosan használták: - Alapozás: feltáratlan mélységű (hasonló épületek ismeretében feltételezhetően cca 1,1-1,5 m) alsó síkkal falazott téglalaptest található. - Szigetelés: feltételezhetően bit. csupaszlemez aljzatbetonon ill falak alatt. Az új padlóburkolat (akadálymentes wc) alatt bit vastaglemez készül. - Falak: a teherhordó falak 42 cm vastagságban nagyméretű tömör téglából, a válaszfalak 15 cm vastagságban nagyméretű tömör téglából falazva. - Áthidalók, koszorú: feltáratlan. - Nyílászárók: az ablakok 2 rtg (4-12-4) hőszigetelő üvegezésű fa szerkezetűek, külső különálló zsalugáterekkel, a belső ajtók geréb, heveder, ill. pallótokosak lemezelt, ill. betétes ajtószárnyakkal. A homlokzati nyílászárók cseréje tervezett pl 6 kamrás,

műanyag szerkezetű fokozott hőszigetelésű ablakokra-ajtókra (U_{max}= 1,05). A falakból feltételezhető belső páratelhelés miatt helyiségenként páraszellőző beépítése szükséges. Az érintett belső nyílászárók akadály-mentesítéssel összefüggő cseréje tervezett. - A földem fa látszógerendás, felső részén két deszkaborítás között 8 cm hungarocell hőszigeteléssel. Földemre 20 cm ISOVER UNIROLL-FILC hőszigetelés tervezett. A nagyobb belmagasságú részen a padlástér azon falai kerülnek szigeteléssel kiegészítésre, amelyekhez a padról hozzá lehet félni. Ezekre a részekre 12 cm ásványi szálás szigetelés kerül. - Tetőszerkezet: üres fa fedélszék, sajtolt kerámia cserépfedéssel. Nem változik, nem lesz megbontva. - A bádogos szerkezetek horganyzott lemezből készültek, állapotuk kielégítő, szükséges bontás-visszaépítés tervezett.. - Felületkezelés: A falfelületek vakoltak, festettek, a homlokzaton kőporos vakolat található. - A homlokzatokon Eps hőszigetelő rendszer készül 15cm vastagságban, Baumit hőszigetelő vagy hasonló tulajdonságú rendszerrel 2x-i simítással, kapart vékonyvakolat zárással. A lábazon Xps lemezzel, felületén erősített tapasztalással (2x háló 3x tapaszt), mozaik vakolat zárással. - Padlóburkolatok: a helyiségekben parketta és kerámia lap burkolat található, nem változik. Az átalakítandó vizesblokkban új padló-rétegrend kialakítása és újraburkolás tervezett: ragasztott kerámialap min. 7 cm lábazzal. Aljzatok C12/16 -XC1-16-kk aljzatbeton 4,2/15*4,2*15 repedés-gátló hegesztett acélháló betéttel. Kiegyenlített aljzaton 30*30 cm lapburkolat készül ragasztott kivitelben. Elvárt műszaki teljesítmény Zalakerámia padlóburkoló lap, fagyálló (ISO 10545-12), kopásállóság (ISO 10545-6): PEI 4, felület: matt, karcállóság: MOHS 4, csúszás (DIN 51130): R10. Ragasztó LB rugalmas, fugázó Mapei rugalmas beltéri. KARAKTERKORLÁTOZÁS MIATT FOLYTATÁS A III.1.3. PONTBAN

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Jótállás időtartama hónapban (12-36 hónap)

30

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Egyösszegű nettó ajánlati ár Ft-ban

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 12 993 466

Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

2018.11.05

2019.03.31

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.7. PONT KIEGÉSZÍTÉSE. Kezdet dátumának meghatározása: tervezett kezdés dátum került rögzítésre az EKR rendszerben, mely a közbeszerzési eljárás lebonyolításától függően még változhat. A tervezett kezdés meghatározása pontos meghatározása: szerződés hatályba lépését követően. A befejezés dátuma az EKR-ben megfelelően került rögzítésre.

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00051

II.2.13) További információ:

A kivitelezés során a nyertes ajánlattevőnek az előteljesítésre lehetősége van.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**III.1) Részvételi feltételek****III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

A kizáró okok felsorolása:

Valamennyi rész tekintetében Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben fennállnak a Kbt. 62. § (1) g)-k), m) és q) pontjában meghatározott bármely kizáró ok.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Kr.) 17. § szerinti nyilatkozattal, illetve okiratokkal kell igazolnia, hogy nem áll fenn vele szemben kizáró ok. Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Kr. 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ban foglalt kizáró okok hiányáról. A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozat a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése szerinti lehet.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Valamennyi rész tekintetében Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az eljárásban nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész tekintetében M1. A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb építési beruházásainak az ismertetése a 22. § (3) bekezdés előírásainak megfelelően. A referenciának tartalmaznia kell továbbá valamennyi olyan adatot, melyből az előírt követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható. A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol. Amennyiben a korábbi teljesítést az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) nem önállóan végezte, a referenciaigazolásnak a részvétel módját is tartalmaznia kell, illetőleg az igazolásnak az alkalmasság minimumkövetelménye szerinti adatokat (ahol az elhatárolás elvégezhető és értelmezhető) az igazolni kívánt szolgáltatás tekintetében a részvétel arányában is tartalmaznia kell. A részvétel arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesült az alkalmasságot igazoló szervezet (személy) a szerződés szerinti ellenszolgáltatás nettó összegéből. Az építési beruházás megrendelése esetén, ha az ajánlattevő közös ajánlattevőként teljesített építési beruházás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás, vagy nyilatkozat nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást, vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásban részesült. Amennyiben ajánlattevő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyet projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 140. § (9) bekezdés figyelembe vételével igazolható az alkalmassági követelménynek való megfelelés. Ajánlatkérő elfogadja annak igazolását is, hogy a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha valamennyi rész tekintetében nem rendelkezik a vizsgált időszakban - az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben befejezett - sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, épület építési vagy felújítási munkáról szóló egy vagy több referenciával, amelyben az épített vagy felújított épület hasznos alapterülete összesen elérte a 150 négyzetmétert. A bemutatott referencia munkának hőszigetelést, vagy nyílászárócsere, vagy fűtőkorszerűsítést, vagy napelem rendszer telepítést is kellett magában foglalnia. A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző öt éven belül teljesítettnek, ha a teljesítés időpontja erre az időszakra esik, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 21. § (2a) bekezdésére is. Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt

alkalmassági követelményeknek. FOLYTATÁS AZ V.2. PONTBÓL Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10 pont, amely valamennyi rész-szempont esetében azonos. A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: Az összegző nettó ajánlati ár rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában, 2016. december 21. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. ba) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor. A jótállási időtartam esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő közli, hogy a jótállási időtartam esetében a 12 hónap időtartamnál kedvezőtlenebb megajánlást tartalmazó ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja. Ajánlatkérő a 36 hónapos megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. FOLYTATÁS A II.2.4. PONTBÓL 1. rész Biharugra Polgármesteri Hivatal energetikai fejlesztése A tervezett gépészeti munkák az Épületgépészeti műszaki leírás és terv szerint készülnek. Épületvillamosság: - Az épület elektromos energia hálózatra kötött. A rendszer meglévő, változás csak a napelem építés szükséges mértékében történik. Napelem telepítés: Vállalkozó a költség-kiírásban előírt 6 kW teljesítményű komplett fotovoltaiikus rendszert telepít tervezéssel, hálózati engedélyeztetéssel átadással együtt teljesít. A vázrajz előírászat, a pontos kialakítást Vállalkozó tervezés során pontosítja a vonatkozó szakági előírások és hálózati engedélyezés szerint. Akadálymentesítés: Épületen belül és a bejutás megoldott. Akadálymentes használatra alkalmas parkoló felfestése készül meglévő aszfalt burkolaton. A parkolótól a meglévő rámpáig járda átépítése beton térkő burkolattal, akadálymentes kialakítással (szélesség min 1,20 m , szintkülönbségek max 3%) Az építési beruházáshoz kapcsolódó részletes leírást a műszaki leírás, illetve a költségvetés tartalmazza.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

FOLYTATÁS A II.2.4. PONTBÓL 2. rész A Biharugrai Szabó Pál Könyvtár épületének energetikai fejlesztése A vizes helyiségekben csapóvíznek kitett helyeken impregnált gipszkarton lemezen, téglafalon vakolaton csempeborítás készül. Elvart műszaki teljesítmény Zalakerámia teljesítmény nyilatkozat és alkalmazástechnika szerint. - Falburkolat: A vizes helyiségekben 1,8 m magasságig, hálósan rakott csempe burkolat, egyéb helyeken vakolt felületek található. - Az épület körül betonjárda található, javítása hőszigetelés építéséhez szükséges mértékben tervezett. Az akadálymentes bejáratokhoz vezető rámpák szélesítése szükséges min 120 cm méretig. Vizesblokk: A két kisebb WC helyére egy nagyobb akadálymentes WC készül. A tervezett illemhely a létesítmény kiszolgálásához megfelelő. (Előírás : max 10 fő dolgozóig, 1 db közös illemhely) Épületgépészet: - A fűtés jelenleg konvektorokkal és segédkályhával történik. A használati meleg-víz előállítás jelenleg elektromos forróvíztárolóval történik. A tervezett gépészeti munkák az Épületgépészeti műszaki leírás és terv szerint készülnek. Épületvillamosság: - Az épület elektromos energia hálózatra kötött. A rendszer meglévő, változás csak a napelem építés szükséges mértékében történik. Energiahasznosító napelemes rendszer: 4x7 db 7 kWp, 1,00 x 1,60 m napelem kerül rá a déli homlokzat tetőfelületére. Vállalkozó a költség-kiírásban előírt teljesítményű komplett fotovoltaiikus rendszert telepít tervezéssel , hálózati engedélyeztetéssel átadással együtt teljesít. A vázrajz előírászat, a pontos kialakítást Vállalkozó tervezés során pontosítja a vonatkozó szakági előírások és hálózati engedélyezés szerint. Akadálymentesítés: Az épület részleges akadálymentesítéssel kerül kialakításra, az akadálymentesítés a felújítás mértékével egyező. A különböző helyiségek burkolatai egy szintben kapcsolódnak egymáshoz. A küszöbök is megfelelő akadálymentes kialakítással lesznek kivitelezve és az épületben akadálymentes wc is készül, a jelenlegi vizesblokk helyén kialakítva, szükséges átalakítási munkákkal együtt. Üzemeltetői nyilatkozat alapján az épületben egyidejűleg tartózkodók létszáma nem haladja meg a 10 főt, így egy db közös-akadálymentes férfi-női illemhely megfelelő. Épületbe a bejutás a burkolatok megfelelő lejtésével lesz megoldott. Akadálymentes használatra alkalmas parkoló felfestése készül meglévő aszfalt burkolaton. A parkolótól a meglévő rámpáig járda átépítése beton térkő burkolattal, akadálymentes kialakítással (szélesség min 1,20 m , szintkülönbségek max 3%) Az akadálymentesítés kialakítását a tervekben ábrázoltak, a vonatkozó jogszabályok, valamint szakmai irányelvek szerint kell elvégezni Az építési beruházáshoz kapcsolódó részletes leírást a műszaki leírás, illetve a költségvetés tartalmazza. FOLYTATÁS AZ V.2. PONTBÓL 9. 325/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyának leírásában, illetve a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra való hivatkozás csak kivételes esetekben fordul elő, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Az ilyen megnevezés mellett minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. 10. Ajánlatkérő a 325/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a ajánlatkérő az ajánlattevők műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Ajánlatkérő késedelmes teljesítés esetére kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint. A késedelmi kötbér mértéke naponta a nettó vállalkozói díj 0,5 %-nak megfelelő összeg, minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 10 %-át. Ajánlatkérő meghíusulási kötbér vállalását írja elő a szerződéstervezetben rögzített feltételek szerint, amelynek összege a nettó vállalkozói díj 10 %-a. Ajánlatkérő jótállási kötelezettség vállalását írja elő, amely bírálati rész-szempontot képez. Ajánlatkérő jótállási biztosíték nyújtását nem írja elő.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Valamennyi rész esetében: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére. A kivitelezés során ajánlatkérő négy darab rész-számla benyújtásának lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő számára. A rész-számlák benyújtására 25-50-75-100 %-os készütség esetén van lehetőség, műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján. A 100 %-os készütség elérésekor a sikeres műszaki átadás-átvételt követően műszaki ellenőri teljesítésigazolás alapján van lehetőség a végszámla benyújtására. Az igényelt előleg összege az első rész-számlában kerül elszámolásra. KARAKTERKORLÁTOZÁS MIATT FOLYTATÁS AZ V.2. PONTBAN

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	
IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
IV.2.2) Ajánlattételi határidő	
Dátum, helyi idő:	2018.10.10 14:00 óra/perc
IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:	
HU	
IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő:	2018.10.10 16:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Nem
---	-----

V.2) További információk

FOLYTATÁS A III.1.5. PONTBÓL A kifizetés során figyelemmel kell lenni a 272/2014. (XI.5.) Korm. r. releváns szabályaira is. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak. Ajánlattevő a szerződészerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult végszámlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.) A számlák kifizetése a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 30. § és 32/A. §-a szerint történik meg átutalással. Amennyiben az ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A. §-a rendelkezései szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni. Továbbá figyelemmel kell lenni a 322/2015. Korm.rendelet 32/B. §-a szerinti rendelkezésekre. A részletes fizetési feltételeket a vállalkozási szerződéstervezet tartalmazza. A beruházás építési engedélyhez nem kötött beruházás, így az általános ÁFA fizetés szabály alá tartozó 1. Ajánlatkérő nevében eljár: Beleznai Róbert felelős akkreditált

közbeszerzési szaktanácsadó 5700 Gyula, Klapka u. 23, Tel.: +36205034064; E-mail: alltender2@gmail. com, Lajstromszám: 00501; 2. Ajánlatkérő az eljárásban közbeszerzési dokumentumokat készített, amelyet az ajánlattételi felhívással egyidejűleg a gazdasági szereplők rendelkezésére bocsát. A dokumentumok másra nem ruházhatók át, nem másolhatók és nem publikálhatók. 3. Az ajánlatot a 424/2017. (XIII.19.) Korm. rendelet előírásai szerint, elektronikus formában kell elkészíteni és az EKR rendszerben kell benyújtani. 4. A Kbt. 73. § (4) bekezdése értelmében az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként az alábbiak szerint közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 5. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - a szerződés teljes időtartamára - teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Az elvárt minimális kártérítési összegek: 1. rész esetében: 6 millió HUF/káresemény, 12 millió HUF/év. 2. rész esetében: 5 millió HUF/káresemény, 10 millió HUF/év. 6. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat: a cégálírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cég képviseleti jogosultsággal rendelkező személytől). 7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, cégszerűen aláírva eredeti aláírt példányban tekintettel a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra. 8. Ajánlatkérő alkalmazza jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját, mint eredménytelenségi okot.

KARAKTERKORLÁTOZÁS MIATT FOLYTATÁS A III.1.3. PONTBAN

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2018.09.27